

Decyzja Nr 33 / 2018

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r., poz. 1073 ze zm.), oraz zgodnie z art. 104 i 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.03.2018r., złożonego przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie

1) u s t a l a m

na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Szczecinie

z siedzibą: ul. Golisza 10, 71-486 Szczecin

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

dla inwestycji polegającej na: Budowie „spinki” wodociągu łączącej osiedle Wielgowo z osiedlem Załom w Szczecinie, zlokalizowanej w granicach działek położonych:

na terenie Miasta Szczecin

– nr: 433 z obrębu 4003; 54, 160, 161 z obrębu 4011; nr 603/3 z obrębu 4148; nr: 49, 134 z obrębu 4209,

na terenie Gminy Goleniów:

- nr: 2, 9, 10, 460, 502/1, 502/2, 503 z obrębu Rzęśnica.

wnioskowany teren inwestycyjny oznaczono na załączniku graficznym niniejszej decyzji

I. Rodzaj inwestycji.

1. Rodzaj zabudowy: obiekt infrastruktury technicznej.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

W ramach planowanej inwestycji projektuje się rurociąg wodociągowy o średnicy DN200 mm żeliwo wraz z odejściem do hydrantów p.poż. nadziemnych, studni technologicznych odwodnieniowych i odpowietrznikowych z rur żeliwnych o średnicach DN80, DN 100.

Długość wodociągu objętego zakresem wniosku wynosi ok. 3,8km (całkowita długość ok. 6,2km).

Na obszarze objętym wnioskiem, położonym w granicach Gminy Miasta Szczecin, projektuje się budowę odcinków wodociągu magistralnego DN200 spinającego istniejące systemy wodociągowe osiedli Wielgowo i Załom w Szczecinie. Trasę projektowanego wodociągu wyznaczono w pasach drogowych ulic miejskich: Turystycznej, Tatarakowej w Wielgowie, w pasie wydzielonej geodezyjnie leśnej drogi gruntowej (ul. Azaliowa) przecinającej obszar leśny Lasów Państwowych a także w pasie drogowym ul. Kablowej.

Na obszarze objętym wnioskiem, położonym w granicach Gminy Goleniów trasę projektowanego rurociągu wyznaczono w pasie drogowym drogi gruntowej przecinającej teren leśny Lasów Państwowych. Zaprojektowano poprzeczne przekroczenie dwujezdniowej drogi ekspresowej S3 przy zastosowaniu metody bezwykopowej – przewiertu/przecisku. W rejonie przekroczenia ww. drogi konieczne będzie ułożenie projektowanego wodociągu na terenie leśnym PGL Lasy Państwowe.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładru przestrzennego:

obiekt infrastruktury technicznej.

2. Warunki wynikające z ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

2.1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 13 marca 2018r. znak: WONS-OŚ.4210.10.2017.MS.5, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

2.2. Zgodnie z art.35 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017r, poz. 1332 ze zm.) ww. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach należy dołączyć do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.

2.3. Realizacja planowanej inwestycji zgodnie z wymogami ochrony środowiska zawartymi w obowiązujących przepisach i normach, w tym:

- ustawie z 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018r., poz. 799 ze zm.),
- ustawie z 16.04.2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r., poz. 142 ze zm.),
- ustawie z 18.07.2001r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017r., poz.1566 ze zm.),
- ustawie z 28.09.1991 r. o lasach (Dz. U. z 2017r., poz. 788 ze zm.),
- ustawie z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2017r., poz. 1161 t.j.).

3. Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Nie dotyczy

4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

4.1. Media: Istniejące i projektowane uzbrojenie jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego.

4.2. Zgodnie z art. 39 ust 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2017r., poz. 2222 ze zm.) lokalizacja infrastruktury technicznej, może nastąpić po uzyskaniu zgody zarządcy drogi, w drodze decyzji administracyjnej na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

4.3. Dla inwestycji obowiązują przepisy rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.z 2016r., poz. 124 t.j.) - w oparciu o § 140 rozporządzenia – infrastruktura, nie może naruszać elementów technicznych drogi, nie może przyczynić się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi oraz nie może ograniczać możliwości przebudowy lub remontu drogi.

4.4. Zakaz lokalizowania infrastruktury pod jezdniami docelowymi i istniejącymi z wyłączeniem przejść poprzecznych.

4.5. W odniesieniu do działek znajdujących się w pasie drogowym GDDKiA, jako zarządca drogi działa w oparciu o przepisy ustawy o drogach publicznych. W zakresie tym wnosi następujące uwagi:

- w/w urządzenie należy projektować zgodnie z opinią i warunkami zawartymi w piśmie nr O.Sz.Z-3.4341.328.2017.sl z dnia 12.12.2017r.,
- projekt (3 egz. planu w skali 1:500) z przebiegiem w/w urządzenia w pasie drogowym oraz w sąsiedztwie pasa drogowego drogi ekspresowej S 3 należy złożyć do uzgodnienia w tut. oddziale GDDKiA.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Realizacja inwestycji nie może naruszać interesu prawnego osób trzecich, ani powodować pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości, w szczególności w zakresie dostępu do drogi publicznej i możliwości korzystania z wodociągu, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności.

6. Warunki wynikające z innych przepisów odrębnych:

6.1. W projekcie budowlanym należy spełnić wymogi art. 5 ust. 1 i art. 6 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz. 1332 ze zm.).

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

6.2. Zakres i treść projektu budowlanego powinna spełniać wymagania określone w art. 34 ustawy Prawo budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462, ze zm.).

6.3. Sposób postępowania z odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. z 2018r., poz. 992 t.j.).

6.4. Część terenu inwestycyjnego położonego na terenie m.Szczecin (dz. nr 49 z obrębu 4209, dz. nr 161 z obrębu 4011) obejmują grunty oznaczone symbolem użytku W. Przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z art.11 ust.1 i 4 ustawy z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2017r., poz. 1161 t.j.), grunt może wymagać wyłączenia z produkcji rolniczej.

Wniosek o wydanie decyzji zezwalającej na takie wyłączenie składa inwestor w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Szczecin.

6.5. Dopuszcza się budowę „spinki” wodociągu jako podziemnej infrastruktury technicznej, bez zmiany przeznaczenia i wyłączenia gruntów leśnych z produkcji, w pasie drogi leśnej, w linii podziału powierzchniowego lub przy ścianie drzewostanu w niezalesionym pasie o szerokości do 2m i nie jest planowane jego odnowienie/zalesienie, a grunt, po zakończeniu inwestycji zostanie przywrócony do stanu poprzedniego, bez wycinki drzew.

6.6. Budowa obiektów kubaturowych poza gruntami leśnymi.

6.7. W granicach terenu objętego przedmiotową inwestycją występują urządzenia melioracji wodnych – rowy, wobec powyższego:

- 1) dla zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń melioracji wodnych, należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody,
- 2) zgodnie z art. 192 ust.1 pkt 1 w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 3 Prawa wodnego, zakazuje się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych,
- 3) zgodnie z art. 234 Prawa wodnego, właściciel gruntu nie może między innymi: zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

2) Umarzam w części

postępowanie dla inwestycji polegającej na: „Budowie „spinki” wodociągu łączącej osiedle Wielgowo z osiedlem Załom w Szczecinie, zlokalizowanej w granicach działek położonych: na terenie Miasta Szczecin - nr: 6, 8/1, 386/4, 386/7, 387/7, 433 z obrębu 4003.

UZASADNIENIE

W dniu 16.03.2018r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek w sprawie o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: „Budowie „spinki” wodociągu łączącej osiedle Wielgowo z osiedlem Załom w Szczecinie, zlokalizowanej w granicach działek położonych:

na terenie Miasta Szczecin

– nr: 6, 8/1, 386/4, 386/7, 387/7, 433 z obrębu 4003; nr: 54, 160, 161 z obrębu 4011; nr 603/3 z obrębu 4148; nr: 49, 134 z obrębu 4209,

na terenie Gminy Goleniów:

- nr: 2, 9, 10, 460, 502/1, 502/2, 503 z obrębu Rzęśnica”.

Dnia 27.03.2018r. Rada Miasta Szczecin, uchwałą NrXXXIX/1126/18 uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Załom- Kasztanowe” w Szczecinie, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego dnia 25.04.2018r., poz. 1904. Ww. plan obowiązuje od dnia 26.05.2018r. i obejmuje część terenu inwestycyjnego t.j. działki nr: 6, 8/1, 386/4, 386/7, 387/7 z obrębu 4003.

Zgodnie z art.50 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja w granicach ww. działek będzie lokalizowana na podstawie planu miejscowego „Załom- Kasztanowe” w Szczecinie, a zatem postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na „Budowie „spinki” wodociągu łączącej osiedle Wielgowo z osiedlem Załom w Szczecinie, zlokalizowanej w granicach działek położonych na terenie Miasta Szczecin - nr: 6, 8/1, 386/4, 386/7, 387/7 z obrębu 4003, stało się bezprzedmiotowe i zgodnie z art.105 § 1 kpa należało je umorzyć.

Działki nr: 6, 8/1, 386/4, 387/7 z obrębu 4003 są własnością Gminy Miasto Szczecin, natomiast działka nr 386/7 z obrębu 4003 jest własnością Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kliniska.

W związku z powyższym warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: „Budowie „spinki” wodociągu łączącej osiedle Wielgowo z osiedlem Załom w Szczecinie, w niniejszej decyzji zostały ustalone w granicach działek położonych:

na terenie Miasta Szczecin

- nr: 433 z obrębu 4003; 54, 160, 161 z obrębu 4011; nr 603/3 z obrębu 4148; nr: 49, 134 z obrębu 4209,

na terenie Gminy Goleniów:

- nr: 2, 9, 10, 460, 502/1, 502/2, 503 z obrębu Rzęsnica.

Ww. obszar nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ww. inwestycja jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego a w przypadku jego braku w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 2 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 j.t.) „budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania”, przedmiotowa inwestycja stanowi inwestycję celu publicznego.

W oparciu o klasyfikację zawartą w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.z 2016r., poz. 71 t.j.) przedsięwzięcie pn. „Budowa „spinki” wodociągu łączącej osiedle Wielgowo z osiedlem Załom w Szczecinie” należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedmiotowe przedsięwzięcie wpisuje się w ww. rozporządzenie w § 3 ust.1, pkt 68 - *rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową*. W związku z powyższym, zgodnie z art. 71 ust.2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.) wnioskowana inwestycja wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie art.72 ust.1 pkt 3 ww. ustawy do wniosku o wydanie niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Inwestor załączył wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 13 marca 2018r. znak: WONS-OŚ.4210.10.2017.MS.5, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 21 ust.2, pkt 10 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017r., poz. 1405 ze zm.) dane o wniosku o

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w sprawie przedmiotowej inwestycji zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie pod nr 329/2018.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

Stan faktyczny i prawny terenu

1. Planowana inwestycja będzie lokalizowana:

na terenie Miasta Szczecin

- na działce nr 433 z obrębu nr 4003, o symbolu użytku dr (droga powiatowa), własność Gminy Miasto Szczecin,
- na działce nr 54 z obrębu nr 4011, o symbolu użytku dr (ul. Tatarakowa – droga gminna), własność Gminy Miasto Szczecin,
- na działce nr 160 z obrębu nr 4011, o symbolu użytku dr (droga wewnętrzna), własność Gminy Miasto Szczecin,
- na działce nr 161 z obrębu nr 4011, o symbolu użytku W, własność Gminy Miasto Szczecin,
- na działce nr 603/3 z obrębu nr 4148, o symbolu użytku dr (droga wewnętrzna), własność Gminy Miasto Szczecin,
- na działce nr 49 z obrębu nr 4209, o symbolu użytku W, własność Gminy Miasto Szczecin,
- na działce nr 134 z obrębu nr 4209, o symbolu użytku dr (droga wewnętrzna), własność Gminy Miasto Szczecin,

na terenie Gminy Goleniów:

- na działce nr 2 z obrębu Rzęsnica, o symbolu użytku dr, własność Skarb Państwa w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie,
- na działce nr 9 z obrębu Rzęsnica, o symbolu użytku dr, własność Skarb Państwa,
- na działce nr 10 z obrębu Rzęsnica, o symbolu użytku dr, własność Skarb Państwa,
- na działce nr 460 z obrębu Rzęsnica, o symbolu użytku Ls, własność Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kliniska,
- na działce nr 502/1 z obrębu Rzęsnica, o symbolu użytku Ls, własność Skarb Państwa w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie,
- na działce nr 502/2 z obrębu Rzęsnica, o symbolu użytku Ls, własność Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kliniska,
- na działce nr 503 z obrębu Rzęsnica, o symbolu użytku Ls, własność Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kliniska.

2. Teren inwestycji:

- nie jest objęty ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017r., poz. 2187 ze zm.),
- nie jest narażony na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych oraz nie jest terenem górnictwem,
- nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne stosownie do art. 10a ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2017r., poz. 1161 t.j.),
- jest objęty ochroną na podstawie przepisów ustawy o lasach, inwestycja nie może powodować trwałego wyłączenia gruntu z produkcji leśnej,
- nie jest objęty ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Warunki niniejszej decyzji ustalono po uzgodnieniu:

1) z Zarządem Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie – ul. Klonowica 5, 70-536 Szczecin, opinia znak: IE.0607.6248.2018.KM z dnia 26.04.2018r.

2) z Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie - ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard, który postanowieniem znak:

SZ.ZZI.3.521.2.205.2018.ML z dnia 17.05.2018r. uzgodnił projekt niniejszej decyzji. Istotne dla sprawy informacje zawarto w pkt. II.6.7.

3) z **Regionalną Dyrekcją Lasów Państwowych w Szczecinie**, ul. Słowackiego 3, 70-965 Szczecin, postanowienie znak: ZS.224.1.48.2018 z dnia 07.05.2018r. Uwagi zawarto w pkt. II.6.5 i II.6.6.

4) z **Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie** - al. Boh. Warszawy 33, 70-340 Szczecin, która postanowieniem znak: O.Sz.Z-3.4351.110.2018.mg z dnia 11.05.2018r.uzgodniła projekt niniejszej decyzji. Uwagi zawarto w pkt. II.4.5.

5) ze **Starostwem Powiatowym w Goleniowie Wydział Dróg Powiatowych**, ul. Dworcowa 1, 72-100 Goleniów, postanowienie znak: WDP.671.85.2018.IM z dnia 08.05.2018r.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o wszczęciu postępowania zawiadomiono właścicieli terenów objętych wnioskiem i inwestora oraz w drodze obwieszczenia pozostałe strony. W trakcie postępowania nie wniesiono uwag ani zastrzeżeń.

Po przeanalizowaniu zgromadzonych podczas postępowania dokumentów i ustaleniu, że planowane zamierzenie jest zgodne z przepisami odrębnymi, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 65 ustawy o planowaniu przestrzennym tut. Organ stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji jeżeli:

1. inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę
2. dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji i nie została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. W świetle powyższego wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przed uzyskaniem prawa do terenu, jak też koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego inwestora i obciążają go w całości.

Na etapie wydania decyzji o lokalizacji celu publicznego nie rozstrzyga się spraw związanych z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zgodnie z art. 33, ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do wniosku o pozwolenie na budowę należy dołączyć niniejszą decyzję (w przypadku braku planu miejscowego), oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany (4 egz.) opracowany przez osobę uprawnioną, wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, wymaganymi przepisami szczególnymi.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo budowlane właściwy organ, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę sprawdza zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a w przypadku braku planu z ustaleniami niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, Plac Batorego 4, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


Elżbieta Glowacka
ZASTĘPCA DYREKTORA
w Wydziale Urbanistyki i Administracji Budowlanej

PREZYDENT MIASTA SZCZECIN

pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

Załączniki stanowiące integralną część decyzji:

Załącznik graficzny - 1 egz. mapy syt. - wys. w skali 1:500 (5arkuszy)

Otrzymują:

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
ul. Golisza 10, 71-486 Szczecin

pełnomocnik:

Pan Piotr Byczkowski Biuro Projektów INWOD Inżynieria Środowiska Wodnego;
Projektowanie i Nadzory mgr inż. Waldemar Łagiewka,
ul. Zielone Wzgórze 18/8, 70-781 Szczecin

2. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kliniska,
Pucko 1, 72-123 Kliniska Wielkie,
3. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie
al. Boh. Warszawy 33, 70-340 Szczecin
4. Zakład Usług Komunalnych w Szczecinie, ul. Ku Słońcu 124A, 70-001 Szczecin
5. Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Szczecinie, ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin
6. Starostwo Powiatowe w Goleniowie Wydział Dróg Powiatowych, ul. Dworcowa 1,
72-100 Goleniów
7. Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami - w miejscu
8. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Zachodniopomorskiego ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
2. Biuro Planowania Przestrzennego Miasta - w miejscu.



Uiszczono opłatę skarbową w kwocie zł.
dnia 15.03.2018 r.
gotówką - kwitowania
przelewem na konto:
nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429
UM Szczecin

Podpis: **PREZYDENT MIASTA SZCZECIN**

Dorota Skłodowska
Główny Specjalista
w Wydziale Urbanistyki i Administracji Budowlanej